

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1**  
к Договору аренды земельного участка № 02/ск от 01.12.2014 года

город Тюмень

29 июля 2016 года

гр. **Кузь Сергей Ярославович**, 28 июня 1961 года рождения, гражданство: РФ, паспорт 71 13 № 001957, выдан Отделом УФМС России по Тюменской обл. в Центральном АО г. Тюмени 11.06.2013 года, код подразделения 720-003, зарегистрированный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, дом 11, квартира 14, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания ЖБИ-5»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Кандакова Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение, о нижеследующем:

1. Пункт 1.1. Договора аренды земельного участка № 02/ск от 01.12.2014 года изложить в следующей редакции: «Арендодатель передает Арендатору во временное владение и пользование следующий объект недвижимости (далее – "Объект недвижимости"):

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения многоэтажной жилой застройки, площадь 21 800 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Тюменская область, г. Тюмень, пос. Мелиораторов, кадастровый номер 72:23:0102002:7072, в составе следующих частей:
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/1, общей площадью 95 кв.м.
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/2, общей площадью 96 кв.м
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/3, общей площадью 281 кв.м
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/4, общей площадью 114 кв.м
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/5, общей площадью 14 кв.м
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/6, общей площадью 161 кв.м
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/7, общей площадью 42 кв.м
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/8, общей площадью 3 247 кв.м
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/9, общей площадью 6 167 кв.м.
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/10, общей площадью 5 482 кв.м
- учетный номер части 72:23:0102002:7072/11, общей площадью 6 903 кв.м

Границы участка, в том числе частей участка, определены в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке».

2. Все остальные положения Договора аренды земельного участка № 02/ск от 01.12.2014 года, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными и сохраняют свою юридическую силу для обеих сторон.
3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в юридическую силу, и становится обязательным для обеих сторон с момента его подписания.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка № 02/ск от 01.12.2014 года
5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.
6. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

**Арендатор:**

**ООО «СК ЖБИ-5»**

625014, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, 217  
ИНН: 7203311614, КПП: 720301001  
Р/с 40702810406280002031  
Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Екатеринбурге  
к/с: 30101810400000000952  
БИК 046577952

Генеральный директор



В.В. Кандаков

**Арендодатель:**

**Кузь Сергей Ярославович**

28.06.1961 года рождения  
паспорт серии 71 13 № 001957  
выдан Отделом УФМС России по Тюменской обл.  
в Центральном АО города Тюмени 11.06.2013 года  
код подразделения 720-003  
зарегистрирован(а) по адресу: Тюменская область,  
г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 11, кв. 14

С.Я. Кузь

Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Тюменской области  
(Управление Росреестра по Тюменской области)

Номер регистрационного округа 72  
Произведена государственная регистрация  
дополнительного соглашения

Дата регистрации 5 АРГ 2016  
Номер документа 001-72/001/2016/06-544/1  
Подпись С.В. БЕЛОНОГОВА



*[Handwritten signature]*

